

Sind Sie eine junge Familie und planen den Kauf oder Neubau einer Immobilie?
Wir zeigen wieviel Baukindergeld¹ Sie bekommen können.

Jetzt von der KfW erhältlich!

BAUKINDERGELD.¹ NOCH GÜNSTIGER IN DIE EIGENEN VIER WÄNDE.

DAFÜR BRAUCHT MAN HEIMATEXPERTEN.



Starten Sie jetzt den Traum vom eigenen Wohnglück:

¹Jetzt erhältlich von der KfW. Es gelten Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen. Bei Berechtigung.



Sind Sie eine junge Familie und planen den Kauf oder Neubau einer Immobilie? Wir zeigen wieviel Baukindergeld¹ Sie bekommen können.

Sie sind eine junge Familie und möchten Wohneigentum erwerben? Jetzt unterstützt der Staat mit Baukindergeld.
Wir prüfen gemeinsam, ob Sie die Voraussetzungen für die Förderung erfüllen. Dazu benötigen wir einige Angaben von Ihnen.

Ihre persönlichen Angaben	Trifft zu:
Sie sind (Mit-)Eigentümer von selbstgenutztem Wohneigentum (mind. 50 %) in Deutschland.	☐
Sie sind bereits in Ihre Immobilie eingezogen.	☐
Im Haushalt lebt zum Zeitpunkt der Antragstellung mindestens ein Kind unter 18 Jahren, für das Sie oder Ihr Partner Kindergeld erhalten.	☐
Anzahl Kinder ²	
Ihr zu versteuerndes jährliches Haushaltseinkommen beträgt maximal: _____ EUR (Familie mit Kind/ern) Maßgeblich sind die durchschnittlichen Einkünfte des zweiten und dritten Jahres vor der Antragstellung, einmalig nachzuweisen durch die entsprechenden Einkommensteuerbescheide.	☐
Angaben zu Ihrem Objekt	
Ihr neues Zuhause ist derzeit Ihre einzige Wohnimmobilie in Deutschland.	☐
Ihre Baugenehmigung/Ihr Kaufvertrag (notariell abgeschlossen) wurde zwischen dem 01.01.2018 und dem 31.12.2020 erteilt/geschlossen.	☐
Die Kosten für Ihren Eigentumserwerb (Neubau oder Kauf) ohne Erwerbsnebenkosten müssen höher sein, als die gesamte Förderung durch das Baukindergeld.	☐
Baukindergeld Plus und Eigenheimzulage für Bayern	
Sie haben seit mindestens einem Jahr Ihren Wohnsitz in Bayern oder Sie haben seit mindestens einem Jahr eine Erwerbstätigkeit in Bayern, die nachweisbar ist. Außerdem bestätigen Sie, dass der Verwendungszweck zur Gewährung der Eigenheimzulage sowie die Einkommensgrenzen eingehalten wurden (weitere Informationen dazu siehe Seite 3).	☐

Soviel Baukindergeld können Sie jährlich beantragen. EUR

Plus für Bayern und Eigenheimzulage + Baukindergeld-Aufstockung um zusätzlich jährlich. EUR

+ Bayerische Eigenheimzulage als einmaliger Festbetrag: EUR

Dies entspricht einem Gesamtergebnis³ über die gesamte Förderlaufzeit von 10 Jahren von:

EUR

Haben Sie überall „Trifft zu“ angekreuzt? Dann können Sie das Baukindergeld voraussichtlich erhalten. Stellen Sie den Zuschussantrag online bei der KfW – <https://public.kfw.de/zuschussportal-web/>

Informationen zum Baukindergeld sowie Bayern Plus und Eigenheimzulage

Bitte kalkulieren Sie vorsichtig. Das Baukindergeld kann Ihnen die Rückzahlung eines Kredites erleichtern. Ideal ist es aber, wenn Ihre Finanzierung auch ohne Baukindergeld funktioniert. Denn: Den Antrag auf Baukindergeld können Sie erst nach Einzug stellen – und erst dann kann Ihr Antrag auch tatsächlich geprüft und zugesagt werden.

Für das Baukindergeld stehen Bundesmittel in festgelegter Höhe zur Verfügung. Der Zuschuss der KfW kann nur so lange zugesagt werden, wie Mittel vorhanden sind, d.h. auch wenn der Kunde alle Voraussetzungen erfüllt kann es sein, dass er kein Baukindergeld erhält, weil die Mittel verbraucht sind.

Informationen zum Baukindergeld der KfW allgemein:

Weiterführende Informationen zum Thema Baukindergeld erhalten Sie hier:

[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/Förderprodukte/Baukindergeld-\(424\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/Förderprodukte/Baukindergeld-(424)/)

Baukindergeld beantragen: So funktioniert's im KfW-Zuschussportal

<https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Bestandsimmobilie/Zuschussportal/Online-Antrag-Baukindergeld/>

Anträge zum Baukindergeldzuschuss müssen durch den Kunden selbst im KfW Zuschussportal gestellt werden. Sie können Ihre Kunden gerne bei der Beantragung unterstützen – die Antragstellung ist aber immer durch den Kunden selbst vorzunehmen.

Informationen zu den beiden Fördermaßnahmen der Bayern Labo erhalten Sie hier:

Baukindergeld Plus:

<https://bayernlabo.de/eigenwohnraumfoerderung/baukindergeld/>

Bayerische Eigenheimzulage:

<https://bayernlabo.de/eigenwohnraumfoerderung/eigenheimzulage/>

Hinweise:

- (1) Jetzt von der KfW erhältlich. Es gelten Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen. Bei Berechtigung..
- (2) Berücksichtigt werden Kinder unter 18 Jahren, die bei Antragstellung im Haushalt leben und für die zum Zeitpunkt der Antragstellung die Kindergeldberechtigung vorliegt. Für Kinder, die nach Antrags-
eingang geboren bzw. in den Haushalt aufgenommen werden, kann kein Baukindergeld beantragt werden.
- (3) Im konkreten Einzelfall ist stets eine individuelle Betrachtung erforderlich. Eine Gewähr für Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben kann trotz sorgfältiger Bearbeitung nicht übernommen werden.

Stand: Januar 2019



Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken

Schwäbisch Hall
Auf diese Steine können Sie bauen

